

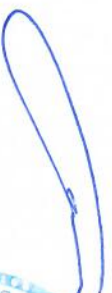
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Федотова, д. 15
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			6	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			11 792,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			11 555,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			236,70	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	36,18	37,63	5 260 322,68	6 781 390,00
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	519 346,10	519 346,10
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	662 272,42	662 272,42
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,70	1 068 409,56	2 627 328,72
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			37 851,84	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,66	12,13	1 683 275,72	1 683 275,72
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	336 089,10	336 089,10
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,09	12 028,45	12 028,45
Работы по управлению МКД	6,52	6,78	941 049,48	941 049,48

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	5 554 443,03	5 488 007,87
Содержание и текущий ремонт МКД	5 114 695,26	5 063 242,74
Содержание и текущий ремонт МКД	5 114 695,26	5 063 242,74
Коммунальные услуги	439 747,77	424 765,13
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	45 081,27	43 073,16
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 605,04	5 388,17
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 811,37	9 432,59
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	379 250,09	366 871,21
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	116 701,62	116 701,62
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	569 103,31	635 538,47
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 772,54	4 780,65
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	396,62	613,49
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	693,78	1 072,56
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22 607,30	34 986,18
Содержание и текущий ремонт	542 633,07	594 085,59

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов